

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень
местонахождение

«05» июня 2025 г.
дата

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0149-ОД от «28» мая 2025 г. в составе
дата

Председателя

представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Начальник отдела по СКН МКУ «СТК» Никитенко А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор

ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля

НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК "Север" Дорофеев А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование организации

в соответствии с договором 134П/24 от 24.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Энергосберегающие технологии»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

24.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

30.09.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме КС-2)

05.06.25

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Битов А. В.

расшифровка подписи

Кеатев А. В.

расшифровка подписи

Муромов И. В.

расшифровка подписи

Ворожков С. С.

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

28.05.2025 № 01-17-25/03876/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 4 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	05.06.2025 09 часов 45 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 134П/24 от 24.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «СЕВЕР» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

134П/24

дата

24.10.2024

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	05.06.2025	16.04.2025	05.06.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 409 662,27	1 409 662,27	1 409 662,27
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 409 662,27	1 409 662,27	1 409 662,27
			Итого		1 409 662,27
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%		0,00
			Итого с учетом снижения		1 409 662,27
			НДС 5%		70 483,11
			Всего с учетом снижения		1 480 145,38

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

М П

К.И. Самосватов

А.В. Леонтьев

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области», 625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

ООО «Энергосберегающие технологии», 625007, Томенская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Тел.: +7(3452)56-82-02

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Ватутина, д. 19

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

134П/24

дата

24.10.2024

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

05.06.2025

с 16.04.2025 по 05.06.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Основание: 913-24-SBC

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 480 145,38 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции по смете	на единицу				коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОЛУХ БТП/ГВС.0.200/2"												
1	ГЭСНм37-01-014-05	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т		шт	1	1	1					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			50,2					24 203,93
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	50,2		50,2			482,15		24 203,93
		2 ЭМ										1 823,25
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			6,18					2 869,32
	91.05.04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т		маш.-ч	0,8		0,8			358,43		286,74
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,8		0,8			493,19		394,55
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,38		0,38			1 683,48		639,72
	4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,38		0,38			662,49		251,75
	91.06.03-058	Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)		маш.-ч	4,4		4,4	55,78	1,52	84,79		373,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	4,4		4,4					
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,6		0,6		477,92	1,3	437,98	1 927,11
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,6		0,6					372,78
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,32		0,32		4,35	1,36	493,19	295,91
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	4,6		4,6				5,92	1,89
		4 М									32,40	149,04
		01.3.02.08-001 Кислород газообразный технический	м3		2,16		2,16		114,64	0,78	89,42	5 401,47
		01.3.02.09-022 Пропан-бутан смесь техническая	кг		0,36		0,36		41,38	1,49	61,66	193,15
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ Т3/55, З50А, диаметр 4-5 мм	кг		5,4		5,4		148,86	1	148,86	22,20
		08.1.02.11-0023 Покоски простые строительные (скобы, закрепы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг		2		2		122,66	1,26	154,55	803,84
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт		2		2		1 818,38	1,12	2 036,59	309,10
		Итого прямые затраты										4 073,18
1.1	421/лр_2020_л.75_лп а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%		2		2					34 297,97
		ФОТ										484,08
		Пр812-0790-1 НР Оборудование общего назначения	%		92		92					27 073,25
		Пр774-0790 СП Оборудование общего назначения	%		49		49					24 907,39
2	О	УПД №_3_28.03.2025 Узел ГВС "ОНУХ БТПГВС.0.200/2	шт.		1		1					13 265,89
		Итого материалы										1 278 000,00
3	ГЭСНр65-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, площадью нагрева 1 секции: более 12 м2	10 шт		0,2		0,2					
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0	чел.-ч				34,8					15 241,70
		Итого прямые затраты					34,8					15 241,70
		ФОТ										15 241,70
		Пр812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		87		87					15 241,70
		Пр774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%		44		44					13 260,28
4	ГЭСН16-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 75 мм	100 м		0,023		0,023					6 706,35
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571лр п.676 ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8	чел.-ч		11,87		1,15					151,38
		2 ЭМ										151,38
		ОТМ(ЗТм)										6,05
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч		0,05		1,25					3,93
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч		0,05		1,25					1,53
		91.10.05-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч		1,27		1,25		14,13	1,49	662,49	0,95
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,21		1,25		477,92	1,3	621,30	0,77
		Итого материалы										3,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4-100-040 ОТ(3тм) Средний разряд машинистов 4 4 М	чел.-ч	0,21	1,25	0,0060375					
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	4,7852							2,98
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1,8004							11,88
			01.7.15.07-0025 Дюбели полигидроновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,071				1,45			5,70
			01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	Т	0,00135				1,37			0,29
			Итого прямые затраты					150 351,36	0,98			1,31
			ФОТ							147 354,13		4,58
			Приказ № 812/п. от 21.12.2020 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9						173,24
			Приказ № 774/п. от 11.12.2020 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85						155,31
5	5	ФСБЦ-24.3.02.05-0109	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 75x10,3 мм	м	2,3575	1	2,3575	565,18	1,34	757,34		169,13
6	6	ГЭСН16-04-305-04	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 40 мм	100 м	0,039	1	0,039					95,05
			Приказ от 14.07.2022 № 571/п. п.676 ТЗМ=1,25									1 785,43
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	12,51	1,15						
			2 ЭМ	чел.-ч								
			ОТ(3тм)	чел.-ч								
			91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т	чел.-ч	0,039					482,15		270,52
			4-100-060 ОТ(3тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,02	1,25						270,52
			91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.-ч	0,02	1,25						4,16
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,27	1,25				1 064,45		2,09
			4-100-040 ОТ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06				1,49	662,49		1,04
			4 М	чел.-ч	0,06	1,25				21,05		0,65
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	1,3579							1,30
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,0824					621,30		1,82
			01.7.15.07-0025 Дюбели полигидроновые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,111				1,45	493,19		1,44
			01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	Т	0,00211				1,37	51,78		18,89
			Итого прямые затраты					594,14		6,90		2,74
			ФОТ					150 351,36	0,98	800,27		0,56
			Приказ № 812/п. от 21.12.2020 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9						3,46
			Приказ № 774/п. от 11.12.2020 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85						12,13
			Итого прямые затраты									295,66
			ФОТ									272,61
			Приказ № 812/п. от 21.12.2020 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9						296,87
			Приказ № 774/п. от 11.12.2020 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85						166,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	7	ФСБЦ-24.3.02.05-0106	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDR7,4, размеры 40x5,5 мм	М	3,9975	1	3,9975	157,47	1,34	211,01		843,51
8	8	ГЭСН16-04-006-07	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр 75 мм	100 соединений	0,08	1	0,08					
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.676 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-44 Средний разряд работы 4,4												
2 ЭМ												
ОТм(ЗТм)												
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
01.7.03.04.001 Электроэнергия												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812.016.0-1. Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
9	9	ФСБЦ-23.8.03.11-0007	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	2	1	2	571,35	1,2	685,62		351,96
10	10	ФСБЦ-23.8.03.11-0008	Фланец приварной встык, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм	шт	2	1	2	683,79	1,2	820,55		1 371,24
11	11	ФСБЦ-24.3.05.01-0118	Втулка (бурт) из огнестойкого композита на основе полипропилена, антипиренов и базальтового волокна для трубопроводов систем пожаротушения, температура рабочей среды до +50 °С, пожарно-технические характеристики Г1, В1, Д1, Т1, максимальное рабочее давление 2,5 МПа, наружный диаметр 75 мм	шт	2	1	2	283,10	1,17	331,23		662,46
12	12	ФСБЦ-24.3.05.01-0119	Втулка (бурт) из огнестойкого композита на основе полипропилена, антипиренов и базальтового волокна для трубопроводов систем пожаротушения, температура рабочей среды до +50 °С, пожарно-технические характеристики Г1, В1, Д1, Т1, максимальное рабочее давление 2,5 МПа, наружный диаметр 90 мм	шт	1	1	1	475,70	1,17	556,57		556,57
13	13	ФСБЦ-24.3.05.16-0136	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 75 мм	шт	4	1	4	165,53	1,34	223,15		892,60
14	14	ГЭСН16-04-006-04	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр 40 мм	100 соединений	0,04	1	0,04					
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 571/пр п.676 ТЗМ=1,25												
1 ОТ(ЗТ)												
чел.-ч												
0,1587												
82,94												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1-100-44 Средний разряд работы 4,4 4 М												
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				чел.-ч	3,45	1,15	0,1587					
Итого прямые затраты				кВт-ч	4,935		0,1974			522,63		
ФОТ										6,90		
Пр812-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция п.25 и кондиционирование воздуха)												
Пр774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
15	15	ФСБЦ-24.3.05.16-0133	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 40 мм	шт	2	1	2	25,23	1,34			82,94
16	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0039	Хомуты металлические оцинкованные двуплечатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 160 мм, диаметр хомута от 75 до 80 мм	10 шт	0,1	1	0,1	474,42	1,5	33,81		84,30
17	17	ФСБЦ-23.1.02.06-0035	Хомуты металлические оцинкованные двуплечатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шрупом сантехническим, диаметр резьбы шрупа М8, длина шрупа 80 мм, диаметр хомута от 36 до 43 мм	10 шт	0,3	1	0,3	229,94	1,5	711,63		82,94
18	18	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола 1 ОТ(ЗТ)	100 м	0,26	1	0,26			344,91		1,36
1-100-36 Средний разряд работы 3,6 4 М												
01.7.03.04-0001 Электроэнергия												
01.7.15.07-0152 Добыли пластмассовые с шрупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шрупа 3,5 мм, длина шрупа 50 мм												
Итого прямые затраты												
18.1	421/пр_2020_п.75_м	а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2	52,34	1,5	78,51		1,861,79
ФОТ												
Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах												
19	19	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	26,52	1	26,52	12,10	0,99	11,98		37,24
20	20	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические оплетки, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,26	1	0,26					1,861,79
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-38 Средний разряд работы 3,8												
2 ЭМ												
ОТм(ЗТм)												
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4												
482,15												
675,69												
675,69												
11,98												
6,00												
1 683,48												
662,49												
8,75												
3,44												
621,30												
3,23												
493,19												
2,56												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	М	13,33		3,4658		5,87	0,97		43,85
		01.7.07.20-0002	Тальк молотый, сорт I									19,72
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, муния, сурж железный	Т	0,0006		0,000156					
		20.2.01.05-0003	Гильзы кабельные медные 6 мм	кг	0,02		0,0052		43 821,53	1,33	5,69	
		20.2.02.01-0012	Втулки полипропиленовые, диаметр 22 мм	100 шт	0,05		0,013		79,88	1,55		58 282,63
				1000 шт	0,0122		0,003172		696,63	1,26		123,81
		Итого прямые затраты							1 610,33	1,76		877,75
		20.1 421/лр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2						2 834,18	11,41
												8,99
		ФОТ										743,52
		Пр812-049.3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах	%	97							13,51
		Пр774-049.3 СП	Электротехнические установки на других объектах	%	51							681,69
21	21	ФСБЦ-21.1.06.09-0055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5ок-560	%	51							661,24
22	22	ФСБЦ-12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	1000 м	0,02652	1	0,02652		70 440,26	1,19		347,66
				100 шт	0,5	1	0,5		237,35	1,33		2 223,01
		Всего по разделу 1	Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОУХ БТГ/ГВС.0.200/2									157,84
		Итого по акту:										1 406 308,98
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										64 557,52
		Эксплуатация машин										43 062,05
		Оплата труда машинистов (Отм)										1 846,68
		Материалы										2 882,33
		Строительные работы										16 766,46
		в том числе:										46 189,38
		оплата труда										16 320,64
		эксплуатация машин и механизмов										11,45
		оплата труда машинистов (Отм)										7,01
		материалы										8 036,45
		накладные расходы										14 442,87
		сметная прибыль										7 370,96
		Монтажные работы										82 119,60
		в том числе:										
		оплата труда										26 741,41
		эксплуатация машин и механизмов										1 835,23
		оплата труда машинистов (Отм)										2 875,32
		материалы										8 730,01
		накладные расходы										27 374,57
		сметная прибыль										14 563,06
		Оборудование										1 278 000,00
		Всего										1 406 308,98
		Всего ФОТ (справочно)										45 944,38
		Всего накладные расходы (справочно)										41 817,44

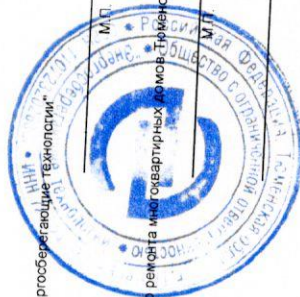
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									21 934,02
			Компенсация НДС при УСН									3 353,29
			Всего с учетом доп. работ и затрат									1 409 662,27
			НДС 5%									70 483,11
			ВСЕГО по акту									1 480 145,38
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							92,485615					
							6,203775					

СДАЛ:

Подрядчик

ПРИНЯЛ:

Заказчик



Общество с ограниченной ответственностью "Энергоэкономные технологии"

Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора муниципального казенного учреждения
"Служба заказчика и технического контроля за строительством
(реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального
хозяйства"

Уполномоченный представлять от собственников помещений:

А.В. Леонтьев

К.Ф. Ефремов

А.В. Бельов

Д.М. Мищенко

Е.М. Лайзинг

А.С. Тропин